Российская Федерация

Красноярский край

Казачинский район

Отношенский сельский Совет депутатов

РЕШЕНИЕ

28.11.2018 с. Отношка № 21-73 рс

**О налоге на имущество физических лиц на территории Отношенского сельсовета**

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации,  
Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах  
организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом  
Красноярского края № 6-2108 от 01.11.2018 «Об установлении единой даты  
начала применения на территории Красноярского края порядка определения  
налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя  
из кадастровой стоимости объектов налогообложения»;  
руководствуясь ст.23 Устава Отношенского сельсовета, Отношенский сельский Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Установить налог на имущество физических лиц на территории  
   муниципального образования Отношенский сельсовет.
2. Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах  
   от кадастровой стоимости:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Объект налогообложения | | Налоговая ставка (в процентах) |
| 1. | Объект налогообложения, кадастровая стоимость которого не превышает 300 миллионов рублей (включительно): | |  |
| 1.1. | жилой дом (часть жилого дома); | | 0,1 |
| 1.2. | квартира (часть квартиры); |  | 0,1 |
| 1.3. | комната; | | 0,1 |
| 1.4. | объект незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением такого объекта является жилой дом; | | 0,1 |
| 1.5. | единый недвижимый комплекс, в состав которого входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом); | | 0,1 |
| 1.6. | гараж, машино-место; | | 0,1 |
| 1.7. | хозяйственное строение или сооружение, площадь которого не превышает 50 квадратных метров и которое расположено на земельном участке, предоставленном для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства; | | 0,1 |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № *и/и* | Объект налогообложения | Налоговая ставка (в процентах) |
| 2. | Объект налогообложения, кадастровая стоимость которого превышает 300 миллионов рублей | 2 |
| 3. | Прочие объекты налогообложения | 0,5 |

3. Установить, что право на налоговые льготы, не предусмотренные  
Налоговым кодексом Российской Федерации, имеют следующие категории  
налогоплательщиков:

1) Сироты, оставшиеся без родителей, до достижении ими восемнадцатилетнего возраста (на основании справки органа опеки);

2) дети, находящиеся под опекой (на основании справки органа опеки);

3) Многодетные семьи, имеющие трех и более детей, не достигших восемнадцатилетнего возраста (на основании справки из органов местного самоуправления)

Налоговая льгота предоставляется в размере подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога в отношении объекта налогообложения, находящегося в собственности налогоплательщика и не используемого налогоплательщиком в предпринимательской деятельности.

При определении подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога налоговая льгота предоставляется в отношении одного объекта налогообложения каждого вида по выбору налогоплательщика вне зависимости от количества оснований для применения налоговых льгот.

Налоговая льгота предоставляется в отношении следующих видов объектов налогообложения:

квартира, часть квартиры или комната;

жилой дом или часть жилого дома;

гараж или машино-место.

1. В отношении налоговых периодов по налогу, истекший до 1 января 2019 года, применяются положения Решения Отношенского сельского Совета депутатов от 17.11.2014 № 45-136 рс «Об установлении на территории муниципального образования Отношенский сельсовет налога на имущество физических лиц» (в ред. от 25.12.2015 № 3-10 рс), действующего до дня вступления в силу настоящего Решения
2. Настоящее Решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования в газете «Отношенский вестник» и не ранее 1-го числа очередного налогового периода по налогу на имущество физических лиц.

Глава Отношенского сельсовета,

Председатель Отношенского сельского

Совета депутатов Г.Ф.Гибадулин